

**МИНИСТЕРСТВО  
ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 20.05.2016 № 115

---

**Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в помещениях многоквартирного дома или жилого дома и нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек в Калужской области с применением расчетного метода**

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, от 28.03.2012 № 258, от 16.04.2013 № 344, от 26.03.2014 № 230, от 24.09.2014 № 977, от 17.12.2014 № 1380, от 14.02.2015 № 129), Законом Калужской области «Об органе государственной власти Калужской области, уполномоченном на утверждение нормативов потребления коммунальных услуг» и Положением о министерстве тарифного регулирования Калужской области, утвержденным постановлением Правительства Калужской области от 01.03.2013 № 111 (в редакции постановлений Правительства Калужской области от 25.11.2013 № 627, от 18.02.2014 № 113, от 20.06.2014 № 362, от 09.07.2014 № 400, от 03.12.2014 № 713, от 13.03.2015 № 127, от 15.06.2015 № 316, от 05.08.2015 № 439, от 06.10.2015 № 565, от 12.11.2015 № 634, от 27.01.2016 № 48, от 12.02.2016 № 88, от 14.04.2016 № 241), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить расчетным методом:

1.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в помещениях многоквартирного дома или жилого дома согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в помещениях многоквартирного дома или жилого дома при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета с учетом повышающего коэффициента 1,5 на период с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года согласно приложению № 1.1 к настоящему приказу.

1.3. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в помещениях многоквартирного дома или жилого дома при наличии

технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета с учетом повышающего коэффициента 1,6 с 2017 года согласно приложению № 1.2 к настоящему приказу.

1.4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.5. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек при наличии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, расположенных на земельном участке с надворными постройками, с учетом повышающего коэффициента 1,5 на период с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года согласно приложению № 2.1 к настоящему приказу.

1.6. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек при наличии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, расположенных на земельном участке с надворными постройками, с учетом повышающего коэффициента 1,6 с 2017 года согласно приложению № 2.2 к настоящему приказу.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления Калужской области привести свои нормативные правовые акты в части нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 июля 2016 года.

**И. о. министра**

**Д.Ю. Лаврентьев**

Приложение № 1  
к приказу министерства  
тарифного регулирования  
Калужской области  
от 20.05.2016 № 115

**Нормативы потребления  
коммунальной услуги по отоплению в помещениях многоквартирного дома или  
жилого дома**

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	Многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	Многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
Этажность	Многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
1	0,0486	0,0486	0,0486
2	0,0459	0,0459	0,0459
3-4	0,0280	0,0280	0,0280
5-9	0,0236	0,0236	0,0236
10	0,0245	0,0245	0,0245
11	0,0245	0,0245	0,0245
12	0,0245	0,0245	0,0245
13	0,0249	0,0249	0,0249
14	0,0258	0,0258	0,0258
15	0,0260	0,0260	0,0260
16 и более	0,0268	0,0268	0,0268
Этажность	Многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,0160	0,0160	0,0160
2	0,0140	0,0140	0,0140
3	0,0148	0,0148	0,0148
4-5	0,0131	0,0131	0,0131
6-7	0,0118	0,0118	0,0118
8	0,0117	0,0117	0,0117
9	0,0121	0,0121	0,0121
10	0,0105	0,0105	0,0105
11	0,0123	0,0123	0,0123
12 и более	0,0111	0,0111	0,0111

Приложение № 1.1  
к приказу министерства  
тарифного регулирования  
Калужской области  
от 20.05.2016 № 115

**Нормативы потребления**  
коммунальной услуги по отоплению в помещениях многоквартирного дома или  
жилого дома при наличии технической возможности установки коллективных  
(общедомовых) приборов учета с учетом повышающего коэффициента 1,5 на  
период с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	Многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	Многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
Этажность	Многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
1	0,0729	0,0729	0,0729
2	0,0688	0,0688	0,0688
3-4	0,0420	0,0420	0,0420
5-9	0,0354	0,0354	0,0354
10	0,0367	0,0367	0,0367
11	0,0367	0,0367	0,0367
12	0,0367	0,0367	0,0367
13	0,0374	0,0374	0,0374
14	0,0387	0,0387	0,0387
15	0,0390	0,0390	0,0390
16 и более	0,0402	0,0402	0,0402
Этажность	Многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,0239	0,0239	0,0239
2	0,0211	0,0211	0,0211
3	0,0222	0,0222	0,0222
4-5	0,0196	0,0196	0,0196
6-7	0,0178	0,0178	0,0178
8	0,0175	0,0175	0,0175
9	0,0182	0,0182	0,0182
10	0,0157	0,0157	0,0157
11	0,0185	0,0185	0,0185
12 и более	0,0167	0,0167	0,0167

Приложение № 1.2  
к приказу министерства  
тарифного регулирования  
Калужской области  
от 20.05.2016 № 115

**Нормативы потребления  
коммунальной услуги по отоплению в помещениях многоквартирного дома и  
жилого дома при наличии технической возможности установки коллективных  
(общедомовых) приборов учета  
с учетом повышающего коэффициента 1,6 с 2017 года**

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)		
	Многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	Многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	Многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
Этажность	Многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
1	0,0777	0,0777	0,0777
2	0,0734	0,0734	0,0734
3-4	0,0448	0,0448	0,0448
5-9	0,0378	0,0378	0,0378
10	0,0392	0,0392	0,0392
11	0,0392	0,0392	0,0392
12	0,0392	0,0392	0,0392
13	0,0398	0,0398	0,0398
14	0,0413	0,0413	0,0413
15	0,0416	0,0416	0,0416
16 и более	0,0429	0,0429	0,0429
Этажность	Многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,0255	0,0255	0,0255
2	0,0225	0,0225	0,0225
3	0,0237	0,0237	0,0237
4-5	0,0209	0,0209	0,0209
6-7	0,0190	0,0190	0,0190
8	0,0187	0,0187	0,0187
9	0,0194	0,0194	0,0194
10	0,0168	0,0168	0,0168
11	0,0197	0,0197	0,0197
12 и более	0,0178	0,0178	0,0178

Приложение № 2  
к приказу министерства  
тарифного регулирования  
Калужской области  
от 20.05.2016 № 115

Нормативы потребления  
коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек,  
расположенных на земельном участке

Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
Отопление на кв. метр надворных построек, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	0,0500

Приложение № 2.1  
к приказу министерства  
тарифного регулирования  
Калужской области  
от 20.05.2016 № 115

Нормативы потребления

коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке при наличии технической возможности установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, расположенных на земельном участке с надворными постройками с учетом повышающего коэффициента 1,5 на период с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года

Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
Отопление на кв. метр надворных построек, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	0,0750

Приложение № 2.2  
к приказу министерства  
тарифного регулирования  
Калужской области  
от 20.05.2016 № 115

Нормативы потребления  
коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек,  
расположенных на земельном участке при наличии технической возможности  
установки индивидуальных приборов учета в жилых домах, расположенных на  
земельном участке с надворными постройками с учетом повышающего  
коэффициента 1,6 с 2017 года

Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
Отопление на кв. метр надворных построек, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	0,0800



**Согласование:**

Заместитель министра-начальник контрольно-аналитического управления

Г.А. Кузина

Начальник правового и кадрового обеспечения

А.О. Финакин

Начальник регулирования в сфере ЖКХ

О.В. Пантелеенко